



# im immobilienmanager

Wer hat die Nase vorn beim aktuellen Makler-Ranking von immobilienmanager? Foto: immobilienmanager

01.10.2024 13:46 CEST

## Wenige Lichtblicke für Makler

*Das exklusive Makler-Ranking des Fachmagazins immobilienmanager zeigt: 2023 haben die meisten Wohnmakler ein Minus eingefahren, bei Gewerbemaklern sah es kaum besser aus.*

Köln, 01. Oktober 2024 – Die Pfeile weisen abwärts: Im Vergleich zum Vorjahr sind die Provisionsumsätze des Jahres 2023 bei fast allen Wohnungsmaklern und den meisten Gewerbemaklern gefallen. Dies ist das Ergebnis des aktuellen Makler-Rankings von immobilienmanager, das auf den Nettoprovisionsumsätzen basiert. 39 Wohnungsmaklerhäuser und 27 Gewerbemakler haben ihre Zahlen dafür offengelegt oder die Werte wurden von immobilienmanager recherchiert. Die Spitzenreiter heißen Jones Lang LaSalle JLL (Gewerbe) und Sparkassen Finanzgruppe (Wohnen).

Im Segment Wohnen bleibt die Sparkassen-Finanzgruppe unangefochtener Spitzenreiter. Zweitplatziert ist Engel & Völkers, deren Deutschland-Umsatz allerdings nur einen kleineren Teil des Gesamtumsatzes ausmacht. Nur drei Beraterhäuser – Tentschert Immobilien aus Ulm, Homann Immobilien aus Münster und Tolle Immobilien aus Berlin – konnten ihre Provisionsumsätze steigern.

Im Gewerbebereich konnte sich Colliers International Deutschland nach JLL auf Platz zwei positionieren. In diesem Segment gab es immerhin fünf Teilnehmer, die ihre Umsätze im Vergleich zu 2022 steigern konnten: das Netzwerk DIP, Beate Protze Immobilien aus Dresden, Immobilienvermittlung BW aus Stuttgart, Kreissparkasse Esslingen-Nürtingen und Frank Hoffmann Immobilien aus Kaltenkirchen.

Je ein Ranking im Segment Gewerbe und Wohnen ist den „Local Heroes“ gewidmet, den Maklern, die auf eine bestimmte Region spezialisiert sind. Bei den Wohnungsmaklern findet sich KSK-Immobilien aus Köln auf Rang eins, gefolgt von Aigner Immobilien aus München. Bei den Gewerbemaklern platziert sich das Maklerhaus Brockhoff aus Essen vor Beate Protze Immobilien aus Dresden.

immobilienmanager publiziert die wichtigsten Resultate des Makler-Rankings 2024 in seiner aktuellen Ausgabe #5.2024. Zahlreiche weitere Tabellen mit Detail-Ergebnissen finden Sie auf der Website [immobilienmanager](https://www.immobilienmanager.de)

### Die Top 3 der Gewerbemakler (Nettoprovisionsumsätze):

Quelle: immobilienmanager

Rang	Unternehmen	Umsatz 2023	Umsatz 2022
1	Jones Lang LaSalle Estate	170.200.000 €	193.747.315 €
2	Colliers International Deutschland	60.281.900 €	110.674.286 €
3	Engel & Völkers	20.459.436 €	56.999.820 €

### Die Top 3 der Wohnungsmakler (Nettoprovisionsumsätze):

Quelle: immobilienmanager

Rang	Unternehmen	Umsatz 2023	Umsatz 2022
1	Sparkassen-Finanzgruppe	534.391.000 €	595.414.000 €

2	Engel & Völkers	267.972.127 €	363.779.724 €
3	LBS Immobilien GmbH Nordwest	160.171.352 €	178.985.464 €

---

Entscheidend für Entscheider – der immobilienmanager ist die führende Netzwerk-Marke für Entscheider und Führungskräfte der professionellen Immobilienwirtschaft. Als Plattform für Köpfe, Konzepte und Kontroversen widmen sich die Medienangebote „Print“, „Digital“ und „Live“ den Schwerpunktthemen, die die Branche bewegen: Digitalisierung, Finanzierung, Investment, Management, Nachhaltigkeit & ESG, Projekte, Standorte & Märkte sowie Unternehmen & Persönlichkeiten. Ein besonderes Highlight ist die jährliche Verleihung des immobilienmanager- Award, bei dem erfolgreiche Persönlichkeiten, Unternehmen und Projekte der Immobilienwirtschaft ausgezeichnet werden. immobilienmanager ist eine Medienmarke der Rudolf Müller Mediengruppe.